Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№70 (20174) 2020 г. Четверг 21 мая

Ко Дню памяти жертв Кавказской войны

Уважаемые земляки!

Вспоминая события полуторавековой давности и говоря о Кавказской войне, в которой в битве за Кавказ столкнулись геополитические интересы крупных мировых держав, мы, в первую очередь, разделяем боль черкесского, абазинского, ногайского и других народов. Кавказская война стала величайшей трагедией не только для горцев, но для русских, казаков, которые, вопреки своей воле, были брошены на борьбу с теми, с кем их столетиями связывали узы дружбы и добрососедства. Вечная память жертвам Кавказской войны....

Война стала настоящей проверкой человеческих качеств для всех участников конфликта. Выдерживая колоссальные испытания,выпавшие на их долю, им удавалось сохранять честь, достоинство, духовность и культуру.

Всегда помня, какой ценой дался народам Кавказа мир, мы должны сегодня делать все возможное, чтобы на земле предков наши дети жили в мире, согласии, уважали традиции своих народов и свое государство.

Карачаево-Черкесия всегда славилась своими миролюбивыми, очень трудолюбивыми, гостеприимными людьми, которые любят свое Отечество – Российскую Федерацию. Пусть так будет всегда. Пусть с каждым днем крепнет наша любимая Родина – Россия! Светлая память павшим. Мира, добра, благополучия и процветания нашей Карачаево-Черкесии и всей России!

Глава Карачаево-Черкесской Республики Р. Б. ТЕМРЕЗОВ.

Председатель Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики А. И. ИВАНОВ.

Председатель Правительства Карачаево-Черкесской Республики А. А. ОЗОВ.

При стабильной санитарно-эпидемиологической ситуации с 25 мая в Карачаево-Черкесии будет вводиться первый этап снятия ограничений

Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов провел совещание с членами оперативного штаба, на котором рассмотрели текущую санитарно-эпидемиологическую ситуацию. Главный санитарный врач Карачаево-Черкесии Сергей Бескакотов отметил, что за последнее время в республике наметилась тенденция к ее улучшению.

Но вместе с тем Роспотребнадзором определены очень четкие критерии, которые являются основанием для поэтапного снятия ограничительных мероприятий. Это коэффициент распространения инфекции, свободный коечный фонд и охват тестированием на 100 тысяч населения.

Было отмечено, что объем тестирования в регионе почти вдвое превышает установленные нормативы. Коечного фонда достаточно. Буквально на днях был запущен новый, 4-й, госпиталь мощностью 305 коек. Но пока ежедневно фиксируется хоть и небольшой, но все же рост выявленных больных коронавирусом.

На оперштабе республики было принято решение о том, чтобы до конца недели, до 24 мая, продлить в республике режим самоизоляции и ограничительных мероприятий.

«Если ближайшую неделю мы так же проведем в самоизоляции, будем соблюдать масочный режим, социальную дистанцию, воздержимся от походов в гости и от посещений мест общественного пользования, то уже с 25 мая при сохранении столь же позитивной тенденции сможем переходить к первому этапу снятия ограничений», - подчеркнул на совещании Глава республики Рашид Темрезов.

Согласно приказу Роспотребнадзора, при строгом соблюдении установленных правил на первом этапе становится возможным открытие объектов торговли непродовольственными товарами площадью торгового зала до 400 кв.метров и при наличии отдельного наружного (уличного) входа в объект торговли (за исключением расположенных в торговых, торгово-развлекательных центрах и рынках); парикмахерских, предприятий сферы бытовых и стоматологических услуг, автосервисов и автомоек, ремонтных мастерских.

На первом этапе гражданам будут разрешены занятия физкультурой и спортом на открытом воздухе при условии совместных занятий не более 2 человек и соблюдения расстояния между занимающимися не менее 5 метров.

Также на первом этапе будут разрешены прогулки на улице не более двух человек вместе при условии соблюдения дистанцирования и исключения посещения мест массового пребывания людей, в том числе детских площадок.

Также, исходя из ситуации, на первом этапе будут частично сняты ограничения на движение межмуниципального пассажирского транспорта. В случае несоблюдения открывшимися предприятиями установленного Роспотребнадзором санитарно-эпидемиологического режима, будут приниматься решения об их закрытии. И в случае ухудшения ситуации все ограничительные меры могут быть возобновлены.

«Хочу подчеркнуть еще раз. Первый этап снятия ограничительных мероприятий станет возможным 25 мая, если мы все вместе самым ответственным образом отнесемся к соблюдению режима правильного и безопасного поведения. Маски и социальная дистанция обязательны в транспорте, общественных местах, в магазинах и аптеках! Хочу еще раз поблагодарить наших медицинских работников, которые профессионально и мужественно выполняют свой врачебный долг. Желаю всем крепкого здоровья. Берегите себя и своих близких», - сказал Глава республики Рашид Темрезов.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

По сообщению оперативного штаба

На 10:00 20 мая в Карачаево-Черкесии выявлено 12 новых случаев заражения коронавирусной инфекцией.

В г. Черкесске выявлено 366 заболевших, в Усть-Джегутинском районе - 91, в Малокарачаевском районе - 57, в Абазинском районе - 35, в Хабезском районе - 29, в Прикубанском районе - 23, в Зеленчукском районе - 19, в Адыге-Хабльском районе - 18, в Карачаевском городском округе - 16, в Ногайском районе - 14, в Карачаевском районе - 12, в Урупском районе - 9.

Всего в Карачаево-Черкесии 689 подтвержденных случаев заражения COVID-19. Из них 160 человек выздоровели, 4 - скончались.

370 человек госпитализированы и получают лечение в полном объеме в стационаре. Остальные проходят лечение в изоляции в соответствии с рекомендациями минздрава России и находятся под наблюдением врачей.

21 мая – День памяти жертв Кавказской войны

КТО ПРЕДКОВ С ЧИСТЫМ СЕРДЦЕМ ЧТИТ...

МУЗЕЙ черкесского народа на территории мемориального комплекса жертвам Кавказской войны в Али–Бердуковском был открыт год назад по инициативе и на средства известного мецената, генерального директора Хабезского гипсового завода Олега Аргунова. Здесь воедино собраны уникальные экспонаты, раскрывающие историю, этнографию, культуру, быт адыгов с древних времен по день сегодняшний. Появлению музея сопутствовала большая работа с привлечением местного населения.

«Спасибо землякам – они живо откликнулись на призыв оргкомитета поделиться предметами старинного быта и материальной культуры, - рассказывает Олег Абубекирович. – И то, что хранилось их дедами на чердаках старых построек, в сараях, кладовках, уже покрытое пылью времени, обрело новую жизнь в экспозиционном зале музея. Разумеется, центральное место здесь занимают экспонаты, посвященные Кавказской войне, ведь музей находится рядом с памятником тем скорбным событиям в истории черкесского народа и является частью мемориального комплекса». Как считает О. Аргунов, задача музея, особенно в глубинке, - показать человеку его же самого и рассказать об истории, культуре, духовном наследии его народа. Каждый из нас несет в себе частичку далеких предков. Очень важно, чтобы духовные ценности, накопленные за века, были востребованы, а не были скрытыми, подобно полезным ископаемым...

...Смотритель музея Аслан Хутов пошел навстречу корреспонденту «ДР» (разумеется, облаченной в маску и при разовых перчатках – все, как полагается в период пандемии), открыв экспозиционный зал для единственного посетителя. Музей, как и все учреждения культуры, не работал, но смотрители, они же экскурсоводы, А. Хутов и его напарник Нури Ионов всегда на месте.

До начала экскурсии листаю Книгу отзывов и обнаруживаю, что за время работы музей посетили экскурсанты из Нальчика и Москвы, Германии и Франции, Одессы и Краснодарского края, а также житель США – наш земляк, чемпион мира по тхэквондо Мурат Кештов. А самую первую страницу Книги отзывов открывает юная жительница п. Орджоникидзевского Джульетта Гаппоева с благодарностью за создание такого уникального музея, позволившего познакомиться с историей адыгов.

Музей оформлен руками профессионалов. Его основу составляют развешанные по стенам прекрасные репродукции полотен известных и неизвестных художников, посвященных Кавказской войне. После ее окончания многие российские художники предпринимали путешествия по Кавказу, чтобы лучше узнать необычайную природу и отразить в своих произведениях характеры, образы, традиции горских народов. Это, в первую очередь, Петр Грузинский, Алексей Мещерский, Архип Куинджи, Илья Занковский и другие. Вот и репродукции картин П. Грузинского «Изгнание черкесов», А. Орловского «Черкесский всадник», неизвестных живописцев «Черкес в степи», «Черкесская сакля» и другие рассказывают о трагических событиях, когда множество людей было вынуждено покинуть родные края и рассеяться по миру...

Репродукции сюжетных полотен сменяют портреты видных адыгских исторических деятелей - князя Мамстрюка Черкасского (1524-1601 г.), верховного князя Бесленея Машуко Канокова (1512-1561 г.), кабардинских княжен Марии Темрюковны Идаровой (1544-1569 г.) и Русудан Татархановой (1688-1757 г.)... Задерживаюсь у портрета легендарной черкешенки Эльмисхан Хагундоковой, бригадного генерала, графини Де Люар. В годы Второй мировой войны она вступила в ряды Французского сопротивления и командовала хирургическим корпусом передвижного госпиталя, вместе с американцами принимала участие в освобождении Италии и получила орден Почетного легиона из рук самого генерала де Голля. А еще она была красавицей и моделью самой Коко Шанель...

...В этнографическом разделе музея выставлены предметы быта, утвари, сельскохозяйственный инвентарь. Здесь реально видишь, как основательно были сработаны деревянные вилы с двумя зубьями для подборки сена, маслобойки, решетки для чистки шерсти, ткацкие станки, старинные сани, мельничные жернова, лошадиная упряжь... Поразила и озадачила древняя железная поварёшка – а для чего мастера–адыги с тыльной ее стороны, прямо по центру, делали встарь выемку? Как объяснил смотритель музея Аслан, все очень просто – это чтобы капли зачерпнутой из котла жидкости стекали и задерживались в этой специальной ямке, а не разлетались во все стороны.

Заинтересовала меня и книга, ставшая уже букинистическим раритетом, – «Народные песни и инструментальные наигрыши адыгов» под редакцией Е. Гиппиуса. Здесь подробно описаны обрядовые ритуальные песни – обереги, причем для разных поводов, к примеру, жаропонижающие у постели больного или взывающие к богу грома Шибле во время обряда вызывания дождя. Нашлось в музее место и газетам разных лет. С трепетом вчитывалась в строки газеты «Правда» за 10 мая 1945 года с портретами Иосифа Сталина, премьер–министра Великобритании Уинстона Черчилля и президента США Гарри Трумена на первой полосе. Читая передовицу, в которой подводились итоги Великой Отечественной войны, невольно подумала: память народная сильнее неправды тех, кто пытается очернить и исковеркать нашу историю. И даже если не будет очевидцев и свидетелей «преданий старины глубокой», остаются вещи и предметы, художественные произведения, наконец, печатное слово, которые хранят историческую правду и не дадут нынешним щелкоперам извратить наше героическое прошлое. Сегодняшняя наша цель – сберечь Россию такой, какой мы её получили от наших предков, открытой и самобытной, многонациональной и единой.

Людмила ОСАДЧАЯ.

НА СНИМКЕ: постоянные посетители музея - первоклассник Динур ТЛИМАХОВ и его мама Жанна из аула Али-Бердуковского.

«ЖУРНАЛИСТЫ, КАК И ВРАЧИ И ВОЛОНТЕРЫ, НА ПЕРЕДОВОЙ»

ОНФ приглашает редакции региональных и местных СМИ поддержать инициативу по включению их отрасли в число пострадавших

ОНФ

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ народный фронт предлагает распространить на региональные и местные СМИ меры государственной поддержки, реализуемые в отношении малых и средних предприятий из наиболее пострадавших от пандемии коронавируса отраслей экономики.

«Учредителями редакций региональных и местных СМИ довольно часто выступают некоммерческие организации или просто физические лица, что не позволяет им соответствовать критериям малого и среднего предпринимательства и претендовать на соответствующие уже действующие меры поддержки со стороны государства, – отметила член Центрального штаба ОНФ, руководитель Центра правовой поддержки журналистов ОНФ, депутат Госдумы Наталья Костенко. – Вместе с тем надо понимать, что основным источником доходов таких СМИ являлась реклама, причем реклама, заказчиком которой выступал тот же самый бизнес. Мы по линии Центра правовой поддержки журналистов ОНФ отмечаем падение объемов рекламы до 90 % у отдельных СМИ: было 10 рекламных баннеров в месяц, а сейчас один или вовсе нет. С такой ситуацией столкнулись и печатные газеты, и сетевые ресурсы, и, как ни удивительно с учетом режима домашней самоизоляции, региональные и муниципальные телеканалы. Нам очевидна необходимость, и мы просим правительство обратить отдельное внимание на отрасль СМИ, принять необходимые меры поддержки с акцентом на независимые региональные и местные средства массовой информации, находящиеся сейчас на грани выживания. Ведь это самое близкое населению СМИ, источник актуальной и социально важной информации местного значения, партнер и, если хотите, верный друг жителей на местах. Если не принять мер, то, к сожалению, часть таких партнеров и друзей не переживут пандемию».

По мнению экспертов, существует также возможность введения специальных дополнительных (узкоотраслевых) мер, которые помогли бы СМИ сохранить их хозяйственно-экономическую деятельность и продолжить выполнение их важной социальной роли. С целью изучения мнения представителей отрасли по этому поводу ОНФ приглашает сотрудников региональных и местных СМИ ознакомиться с предложениями экспертов на https://onf.ru/opros_smi/ и в случае согласия оставить свой голос в поддержку данной инициативы.

«Журналисты, как и врачи, как и волонтёры в это сложное время – на передовой, – напомнила заместитель руководителя Исполкома ОНФ по информационной политике Ирина Плещева. – При этом уже долгие годы СМИ выживают в новой цифровой реальности. А в удаленных уголках страны их репортажи ждут постоянные читатели, зрители, слушатели, издания обеспечивают право своих пользователей на информацию. И мы хотим поставить во главу угла интересы в том числе и этих людей. Чтобы СМИ выстояли».

Итоговые предложения будут направлены ОНФ в Правительство РФ и соответствующие органы власти.

Пресс-служба ОНФ.

Коротко

■ В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» в Черкесске с 2017 по 2019 год отремонтировано 89 придомовых территорий. Сейчас, как сообщает пресс-служба мэрии республиканской столицы, здесь ремонтируются 22 придомовые территории в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды города Черкесска» программы «Благоустроенный Черкесск 2015-2024». На отремонтированных территориях появятся удобные скамейки, урны, детская игровая площадка, уличные фонари, асфальт, съезды для маломобильных групп населения; пешеходные дорожки будут выложены цветной тротуарной плиткой. При досрочном завершении ремонта и при дополнительном финансировании работы по благоустройству дворовых территорий города будут продолжены.

ПРОВЕРЯТ ВЫПЛАТЫ МЕДРАБОТНИКАМ

ВО ИСПОЛНЕНИЕ постановлений Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 № 415, от12.04.2020 № 474 для Южного и Северо-Кавказского федеральных округов из федерального бюджета выделены денежные средства на осуществление выплат стимулирующего характера медицинским и иным работникам, непосредственно участвующим в оказании медицинской помощи гражданам, у которых выявлена коронавирусная инфекция.

Вместе с тем в некоторых регионах Южного и Северо-Кавказского федеральных округов предусмотренные медицинским работникам денежные средства своевременно и в полном объеме не выплачены.

Данная ситуация вызвала широкое освещение в средствах массовой информации.

Во исполнение указания Генерального прокурора Российской Федерации Игоря Краснова заместитель Генерального прокурора Российской Федерации Андрей Кикоть направил поручение прокурорам Южного и Северо-Кавказского федеральных округов о проведении проверок исполнения законодательства при начислении и осуществлении стимулирующих выплат медицинским и иным работникам, а также анализа принятых должностными лицами системы здравоохранения мер по профилактике распространения коронавирусной инфекции среди самих медицинских работников, их уровня антивирусной защищенности.

Исполнение данного поручения находится на контроле у заместителя Генерального прокурора Российской Федерации Андрея Кикотя для дальнейшего доклада Генеральному прокурору Российской Федерации Игорю Краснову.

По сообщению Управления Генеральной прокуратуры.

Единый телефон горячей линии по профилактике коронавируса в КЧР: 8-800-201-26-70

ВЦИОМ: МЕРЫ, ОЗВУЧЕННЫЕ ПРЕЗИДЕНТОМ, ПОДДЕРЖИВАЕТ БОЛЬШИНСТВО РОССИЯН

Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ) опубликовал данные о реакции россиян на выступление Президента РФ Владимира Путина 11 мая.

О выступлении 11 мая Президента России слышали 88% россиян. В том числе 70% следили за выступлением Президента или узнали основные идеи его речи из выпусков новостей.

Обращение произвело положительное впечатление на 75% тех, кто следил за ним. Почти такая же доля из них удовлетворена содержанием выступления Владимира Путина (72%). Президент понимает реальную ситуацию и проблемы людей, считают 66% следивших за обращением.

ТОП-5 МЕР ПО ПОДДЕРЖКЕ НАСЕЛЕНИЯ

Меру о введении разовых выплат в размере десяти тысяч рублей на каждого ребенка с трех до пятнадцати лет включительно поддерживают 95% россиян. Меру двукратного повышения минимального размера пособия по уходу за ребенком для неработающих граждан поддерживают 93% наших соотечественников, а введение выплаты в пять тысяч рублей в месяц на каждого ребенка до трех лет в семье, выплачиваемую с апреля по июнь этого года, поддерживают 92%. По 91% россиян поддерживают меру субсидирования нуждающихся семей с детьми от трех до семи лет, где доход на одного члена семьи ниже прожиточного минимума, и меру специальной федеральной доплаты для сотрудников социальных учреждений на три месяца (с апреля по июль).

Поддержку от 89% россиян получила мера по созданию условий восстановления предприятий базовых отраслей экономики при соблюдении всех санитарных норм. Также 80% поддерживают завершение с 12 мая единого периода нерабочих дней при сохранении санитарных требований и ограничений на массовые мероприятия.

По 76% поддерживают возврат в полном объеме самозанятым подоходного налога, уплаченного в 2019 году, а также отмену для предприятий, пострадавших из-за коронавируса, платежей по налогам за апрель-июнь. Увеличение числа тестов на коронавирус до 300 тыс. в сутки поддерживают 75% россиян.

Запуск специальной кредитной программы поддержки занятости для предприятий пострадавших отраслей поддерживают 72% россиян, а сохранение полномочий глав регионов, позволяющих им принимать гибкие решения, соразмерные уровню рисков, поддерживают 71%. Предоставление налогового вычета в размере МРОТ в отношении страховых взносов предпринимателям, чьи отрасли наиболее пострадали от коронавируса, поддерживают 70% россиян. А предоставление дополнительного капитала гос. структурам, которые оказывают микрофинансовую поддержку индивидуальным предпринимателям или небольшим бизнесам, поддерживают 63% наших соотечественников.

Меры поддержки, предложенные Президентом во время его выступления, считают значимыми для населения 81% россиян. Также они значимы для бизнеса, по мнению 66% наших соотечественников, не согласны с этим 17%. Большинство россиян (73%) считают, что Президент стремится сделать всё возможное для разрешения ситуации с коронавирусом. Ситуация в стране находится под контролем Президента, считают 67% наших соотечественников.

Материал с сайта http://www.wciom.ru.

Понятная экономика

КРЕДИТЫ ОТПУСКАЮТ НА КАНИКУЛЫ

У МНОГИХ жителей Карачаево-Черкесии есть ипотека или потребительский кредит. Но из-за снижения доходов вовремя оплачивать свои обязательства перед кредиторами становится все труднее. Как справиться с платежами и не попасть в долговую яму?

Заместитель управляющего Отделением-НБ Карачаево-Черкесская Республика Эльвера ТОТОРКУЛОВА рассказала о кредитных каникулах, на каких условиях они предоставляются и как платить после окончания льготного периода.

– Эльвера Сеит-Умаровна, расскажите, что такое кредитные каникулы и кто может ими воспользоваться.

– Кредитные каникулы – это отсрочка платежей по кредитам до полугода. Обратиться за льготным периодом можно в любой день до 30 сентября 2020 года.

Право на кредитные каникулы по кредитам и займам имеют граждане, у которых за последний месяц доход упал не меньше чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом за 2019 год, и они могут это подтвердить документами.

– Имеет ли значение для получения отсрочки, какой именно у гражданина кредит?

– Закон о кредитных каникулах, вступивший в силу в начале апреля, распространяется на все действующие кредиты и займы, взятые в банках, микрофинансовых организациях и кредитных потребительских кооперативах. Одним из условий предоставления отсрочки по платежам является соответствие суммы кредитов установленным правительством лимитам. К примеру, максимальный размер по автокредиту не должен превышать сумму в 600 тысяч рублей, по кредитной карте – 100 тысяч. По потребительским кредитам, взятым наличными, лимит для получения кредитных каникул составляет 250 тысяч рублей для физических лиц и 300 тысяч рублей – для индивидуальных предпринимателей.

– А как быть с погашением ипотечных кредитов, ежемесячные платежи по которым «съедают» существенную часть семейного бюджета?

– Заемщики Карачаево-Черкесии, взявшие ипотеку, также могут воспользоваться кредитными каникулами и получить отсрочку по платежам на срок до полугода. Для того, чтобы помочь большему количеству граждан, правительством был увеличен максимальный размер ипотеки, и на сегодняшний день он составляет для нашего региона 2 миллиона рублей.

Если сумма взятой ипотеки превышает этот «потолок», то тогда можно обратиться за ипотечными каникулами, банки предоставляют их с середины прошлого года. Более того, если заемщик уже один раз воспользовался правом на ипотечные каникулы и они завершились, то в случае потери дохода из-за коронавируса он может подать заявление на льготный период по платежам еще раз по новому закону. Надо учесть, что условия получения ипотечных и кредитных каникул по договорам ипотеки разные. Советую перед подачей заявления их изучить.

Чтобы не получить отказ в кредитных каникулах, важно еще до подачи заявления выяснить, подходите ли вы под критерии закона или нет. Если не получается это сделать самостоятельно, можно обратиться в ваше кредитное учреждение.

– Какие документы и в какие сроки необходимо предоставить кредитору, чтобы получить кредитные каникулы?

– Чтобы воспользоваться кредитными каникулами, надо собрать подтверждающие документы. Это может быть больничный лист, справка о регистрации на бирже труда, справка из налоговой инспекции и другие. Какие именно требуются документы, можно узнать у вашего кредитора. В некоторых случаях банк, МФО и КПК сами могут направить запросы в соответствующие инстанции, чтобы получить подтверждение о снижении дохода заемщика.

При этом по закону сразу предоставлять эти документы не нужно. У заемщика есть 90 дней после подачи заявления для того, чтобы направить их кредитору. Такие длинные сроки предусмотрены для тех людей, которые из-за болезни или ограничительных мер не могут собрать и подать вместе с заявлением все документы сразу. Но лучше не затягивать. Если при проверке выяснится, что заемщик не соответствует установленным критериям, отсрочку отменят, и придется возместить пропущенные платежи и выплатить неустойку. Кроме того, эти сведения попадут в бюро кредитных историй, что может повлиять на получение кредитов в дальнейшем. Поэтому чем раньше вы соберете подтверждающие документы, тем лучше.

Заявление о предоставлении кредитных каникул кредитор обязан рассмотреть в течение пяти дней.

– Эльвера Сеит-Умаровна, о чем в первую очередь должны помнить заемщики Карачаево-Черкесии, прежде чем взять кредитные каникулы?

– Кредитные каникулы позволяют отсрочить ежемесячные платежи на несколько месяцев. Если у вас уже была просрочка по кредиту или займу и вам начислили неустойку, штрафы или пени, на время каникул их заморозят, и они не будут расти. Но надо помнить, что на сумму долга продолжают начисляться проценты, их выделят в отдельный долг и к нему приплюсуют штрафы и пени, если они у вас были до начала каникул.

Как именно вносить платежи после окончания льготного периода, зависит от вида действующего кредита. Например, по кредитной карте выплатить долг можно в течение двух лет после окончания каникул. А по потребительскому, ипотечному и автокредиту имеющуюся задолженность за время льготного периода надо будет погасить уже после того, как закончатся все плановые выплаты.

Чтобы не получить отказ в кредитных каникулах, важно еще до подачи заявления выяснить, подходите ли вы под критерии закона или нет. Если не получается это сделать самостоятельно, можно обратиться в ваше кредитное учреждение.

Однако прежде чем воспользоваться правом на кредитные каникулы, Банк России рекомендует гражданам, у которых возникли сложности с платежами по кредитам, попытаться договориться с банком о реструктуризации долга. В нынешней ситуации банки активно идут навстречу гражданам, используя всевозможные меры поддержки клиентов, оказавшихся в сложной жизненной ситуации.

Армида КИШМАХОВА.

ДЕСЯТЬ ТЫСЯЧ НА КАЖДОГО РЕБЕНКА

В СООТВЕТСТВИИ с указом Президента РФ, семьи с детьми от 3 до 16 лет получили право на единовременную выплату в размере 10 тыс. рублей. Средства будут предоставлены на каждого ребенка, достигшего указанного возраста с 11 мая по 30 июня текущего года, независимо от наличия права на материнский капитал.

Единовременная выплата в размере 10 тысяч рублей на каждого ребенка от трех до 16 лет будет осуществляться единоразово с 1 июня 2020 года.

Ежемесячная выплата осуществляется только гражданам России, проживающим на территории Российской Федерации.

Выплата не зависит от доходов семьи, наличия работы и получения заработной платы, а также получения каких-либо пенсий, пособий, социальных выплат и иных мер социальной поддержки.

Дополнительная финансовая поддержка семей в связи с острой эпидемиологической обстановкой предоставляется из федерального бюджета и не учитывается в доходах семьи при определении права на другие меры социальной помощи.

У семей есть почти пять месяцев, чтобы обратиться за выплатой, заявление принимается вплоть до 1 октября.

Обратиться за выплатой дистанционно можно только через Портал Госуслуг (https://posobie16.gosuslugi.ru/). Никаких дополнительных документов представлять не нужно.

Заявление можно также подать в любую клиентскую службу Пенсионного фонда или через многофункциональные центры.

Заявление может подать любой родитель, который записан в свидетельстве о рождении ребенка, при этом данные заявителя должны полностью соответствовать данным счета получателя средств. Если заявление подадут оба родителя, выплату получит тот, кто подал заявление первым.

Опекуны так же могут подать заявление на выплату, но для этого нужно обратиться лично в территориальный орган ПФР или МФЦ.

Если в семье двое и более детей в указанном возрасте, то для получения за каждого из них ежемесячной выплаты заполняется одно общее заявление. Двух и более заявлений в таком случае подавать не требуется.

Напоминаем, что в связи с мерами по предупреждению распространения коронавирусной инфекции обратиться в органы ПФР в настоящее время можно только по предварительной записи. Назначить дату и время посещения клиентской службы можно через электронный сервис, а также по телефонным номерам территориальных органов ПФР, указанных на сайте в разделе «Контакты региона» http://www.pfrf.ru/branches/kchr/contacts/.

Единовременная выплата осуществляется только на банковский счет заявителя в соответствии с реквизитами, указанными в заявлении. Следует обратить внимание, что в заявлении необходимо указать данные именно банковского счета заявителя. Выплата не может осуществляться на счет другого лица.

Консультации специалистов Пенсионного фонда можно получить по телефону «Горячей линии» в г. Черкесске: (8782) 22-05-42.

А. ШАГАНОВА, руководитель группы по взаимодействию со СМИ ГУ-ОПФР по КЧР.

Экспертное мнение

МИНИМАЛЬНЫЙ ОКЛАД МОГУТ ПРИРАВНЯТЬ К МРОТ

СЕГОДНЯ основная часть зарплаты россиян не всегда достигает МРОТ, такие случаи встречаются в том числе в бюджетной сфере. Например, более чем в 70% регионов страны ставки заработной платы (оклады) учителей ниже этого показателя.

Ранее на проблему уже обращал внимание Конституционный суд. Так, в апреле прошлого года он выпустил постановление, в котором говорилось, что такие выплаты, как за сверхурочную работу, работу в ночное время, а также в выходные и праздничные дни, не могут включаться в регулярно получаемую зарплату.

В России будет рассмотрен вопрос о приравнивании наименьшего оклада работника к МРОТ, что позволит устранить все возможности работодателя при начислении заработной платы применять определенные схемы с базовой ставкой и премиями.

По этому поводу свое мнение высказала **кандидат экономических наук, доцент кафедры экономики и финсового права Северо-Кавказского института РАНХиГС Надежда ГУСЕЛЬЩИКОВА:**

- Более 10 лет в нашей стране ст. 133 Трудового кодекса РФ определяла, что работодатель не может платить зарплату меньше МРОТ при условии отработки сотрудником целого месяца, с выполнением всего объема работы. Но никаких ограничений не было по содержанию самой заработной платы, она могла состоять из оклада, доплат, премий и других выплат. Для работодателя такая схема выплаты заработной платы была очень выгодна.

Определенное количество работодателей были очень недовольны тем, что с 1 января 2018 года стал повышаться МРОТ, и, например, если на 01.01.2017 г. он составлял 7500 руб., то на 01.01.2019 г. - 9489 руб., в данном случае их затраты на выплату заработной платы увеличились.

На сегодняшний день МРОТ составляет 12130 руб. В СКФО очень много людей, которые получают такую заработную плату. И те изменения, которые планирует предложить Министерство труда, как раз таки направлены на решение проблем с начислением и выплатой заработной платы в регионах.

В полном объеме приравнивание оклада к МРОТ не приведет к большим увеличениям заработной платы. Работодатели будут платить чистый оклад без каких-либо надбавок, сократят ставки у педагогов, медработников и представителей других профессий. Не изменится ситуация на частных предприятиях, где в течение определенного времени сотрудники получают чистый оклад, без определенных доплат, премий и компенсаций.

Предложенные ограничения для работодателей лишь будут гарантировать работнику, что его заработная плата не будет меньше МРОТ.

Подготовила Армида КИШМАХОВА.

Финансы

ФАЛЬШИВОК СТАЛО БОЛЬШЕ

В I квартале 2020 года в банковской системе Южного и Северо-Кавказского федеральных округов было выявлено и передано правоохранительным органам 1 159 поддельных денежных знаков Банка России, сообщает Южное ГУ Банка России.

Число подделок сократилось на 12% по сравнению с четвертым кварталом 2019 года. В целом по стране в январе-марте было обнаружено 11 279 подделок. Чаще всего это банкноты крупных номиналов.

Наиболее часто на юге России в первые три месяца текущего года подделывались банкноты номиналом 5000 рублей (677), 1000 рублей (365) и 500 рублей (54). Кроме того, были выявлены две подделки самодельные монеты номиналом 10 рублей.

Наибольшее количество фальшивок выявлено банковскими подразделениями Краснодарского края – 405 банкнот, Ростовской области – 368 банкнот, Ставропольского края – 107 банкнот, Волгоградской области – 93 банкноты. Меньше всего денежных знаков, имеющих признаки подделки, выявлено на территории Чеченской Республики – 4 банкноты. В Республике Ингушетия за три месяца не было обнаружено ни одной банкноты с признаками подделки.

Встречались и поддельные банкноты иностранных государств – их за январь-март была выявлена 31 штука, 30 из которых – доллары США.

Подготовила Армида КИШМАХОВА.

СВОЕВРЕМЕННЫЕ ПЛАТЕЖИ - ПОКАЗАТЕЛЬ СОЦИАЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Действующий в стране режим повышенной готовности к возникновению чрезвычайной ситуации в связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции внес коррективы в привычный уклад жизни граждан, в распорядок работы большинства предприятий, организаций и учреждений.

В приоритете - сохранение жизни и здоровья населения.В связи со сложной эпидемиологической и экономической ситуацией Правительство Российской Федерации приняло постановление от 02.04.2020 года № 424, в соответствии с которым до 01 января 2021 года энергоснабжающие организации приостановили начисление неустоек за несвоевременную плату за электрическую энергию и не вводят режим ограничения (отключения) должников категории «население».

Среднестатистическая семья в Карачаево-Черкесии расходует в месяц электроэнергии на 500-700 рублей. Легче и выгоднее ежемесячно выделять из семейного бюджета эту вполне приемлемую сумму, а не ждать нарастания задолженности за несколько расчетных периодов, когда сумма в платежке увеличится многократно. Рано или поздно оплачивать счета за потребленный энергоресурс все равно придется, поэтому ответственные и добросовестные граждане, даже находясь в режиме самоизоляции, стараются не допускать просрочки платежей, а изыскивают возможность и производят оплату электроэнергии вовремя.Тем более, что сейчас всем доступен широкий спектр возможностей электронных платежных сервисов.

Большинство потребителей для дистанционной оплаты пользуется услугами сервисов Сбербанка, однако в управляемом «Россети Северный Кавказ» АО «Карачаево-Черкесскэнерго» отмечают, что в условиях режима повышенной готовности постепенно увеличивается и количество пользователей «Личного кабинета» www.gp-lc.ru.

В минувшем месяце, когда абоненты получили от АО «Карачаево-Черкесскэнерго» счета-извещения для оплаты энергоресурса, потребленного в марте, они обратили внимание, что на обратной стороне документа дана очень подробная информация о способах обслуживания, исключающих посещение офисов подразделений энергокомпании. В том числе потребителям напомнили и о «Личном кабинете». Информация сопровождалась также QR-кодами для скачивания мобильных приложений «АО «Карачаево-Черкесскэнерго»» для платформ Android в GooglePlay и iOS в AppleStore. Они позволяют пользоваться «Личным кабинетом» со смартфона или планшета, а это значит, что «мобильный офис» энергоснабжающей организации доступен в любое время и в любом месте.

Google Play

В сложной эпидемической обстановке возможности этого удобного и надежного сервиса особенно актуальны. Не выходя из дома, во избежание ненужных в нынешней ситуации личных контактов, с помощью «Личного кабинета» можно и внести показания прибора учета, и сформировать квитанцию, и оплатить счет. Можно в любое время просмотреть историю оплаты и показаний, проконтролировать начисления и платежи.

App Store

В апреле безналичными способами расчетов за потребленный энергоресурс воспользовались около 9 тысяч самых ответственных жителей республики, чье энергоснабжение обеспечивает АО «Карачаево-Черкесскэнерго». На счета энергокомпании от добросовестных абонентов частного сектора поступило порядка 10,3 млн рублей. Это почти на 1,8 млн рублей больше, чем сумма, оплаченная населением с помощью электронных сервисов год назад – в апреле 2019 года. В том числе к услугам «Личного кабинета» обратилось в три раза больше жителей Карачаево-Черкесии, чем в апреле минувшего года. Сумма произведенных ими платежей за электроэнергию через «Личный кабинет» на 110% превышает прошлогодние показатели.

Руководство АО «Карачаево- Черкесскэнерго» призывает потребителей к платежной дисциплине. Тем более, что Гарантирующий поставщик электроэнергии создал гражданам все условия для дистанционного обслуживания в период пандемии.

Без своевременных платежей абонентов за потребленную электроэнергию АО «Карачаево-Черкесскэнерго» не может рассчитываться с генерирующими электростанциями за энергоресурс, который поступает в республику, невозможно проводить ремонт и техническое обслуживание энергообъектов региона. От платежной дисциплины напрямую зависят качество и надежность электроснабжения населенных пунктов Карачаево-Черкесии. Поэтому своевременные платежи – это показатель высокой социальной ответственности каждого потребителя перед своей семьей и перед всем обществом.

*

АО «КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКЭНЕРГО» ИНФОРМИРУЕТ:

В соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 года № 24, информация гарантирующего поставщика электроэнергии размещена на официальном сайте АО «Карачаево-Черкесскэнерго»:

http://www.kchenergo.ru/klientam/standarty-raskrytiya-informatsii.html

КУЛЬТУРНОЕ РАЗНООБРАЗИЕ – ЭТО МИР!

ИСТОРИЯ этой памятной даты уходит в 2001 год, когда ЮНЕСКО приняла Всеобщую декларацию о культурном разнообразии, а в декабре 2002 года Генеральная Ассамблея ООН признала феномен культурного разнообразия, провозгласив 21 мая Всемирным днем культурного разнообразия во имя диалога и развития.

ЦЕЛЬ даты - информировать общественность о ценности и важности разнообразия культур и с помощью проведения различных мероприятий развивать сотрудничество между народами мира.

Так уж вышло, что современный мир - это эпоха всеобщей глобализации, ведущей к уменьшению самобытности и культурного разнообразия, которые необходимо оставить потомкам. Поэтому уже почти два десятилетия ООН призывает весь мир признать важность развития и сохранения различных культур, и в первую очередь - наиболее уязвимых.

Одним из наиболее важных составляющих культурного разнообразия можно назвать лингвистическое разнообразие мира. Ведь традиции продолжают жить благодаря языку, он пробуждает интерес к исследованию мира. Именно язык является необходимым элементом, объединяющим жителей Земли независимо от времени и места их проживания.

Увы, языки стремительно вымирают: когда-то насчитывалось от 7000 до 8000 самостоятельных языков, а сегодня большинство из 6000 известных в мире

языков находятся в обиходе очень небольшого числа людей. На половине современных языков разговаривают менее 10 000 человек, а каждый четвертый язык имеет менее 1000 носителей. Языковеды пытаются не упустить время и успеть задокументировать то множество языков, которое пока еще сохраняется.

Для поощрения культурного разнообразия в нашей многонациональной республике делается очень многое. Выходят телепередачи, ведётся радиовещание и издаются книги, учебники и газеты на пяти языках субъектообразующих народов; функционируют пять национальных государственных театров; проводятся уроки и ведутся курсы национальных языков и многое другое.

Вполне очевидно, что культурное разнообразие в нашей республике - это ценнейший актив, который способствует развитию диалога между народами и культурами, росту уважения и взаимопонимания, а также помогает каждому человеку глубже осознать ценности культурного разнообразия окружающего мира.

Я призываю каждого человека хотя бы раз в год проявить интерес и внимание к культуре другого народа или другой страны.

Сегодня в условиях самоизоляции можно и нужно сделать десять простых вещей, чтобы отметить Всемирный день культурного разнообразия во имя диалога и развития. Поверьте, от этого наша жизнь станет только богаче и красочней!

1. Посетить онлайн-выставку или музей, посвященный какой-либо другой культуре.

2. Приготовить экзотическое блюдо другого народа.

3. Посмотреть фильм или почитать книгу иностранного автора или о другой религии.

4. Поговорить с представителем другой культуры и познакомиться с их обычаями.

5. Почитать работы великих мыслителей других культур (например, Сократа, Авиценны, Ибн Халдуна, Аристотеля, Руми).

6. Сыграть в «стереотипные игры». Пусть вам налепят на лоб бумажку с названием страны. Попросите рассказать о стереотипах, связанных с жителями и нравами этой страны. По этим стереотипам вы сможете догадаться, какая страна «написана» у вас на лбу.

7. Узнать больше о традиционных праздниках других культур - Рамадане, Пасхе или Хануке, об удивительной традиции празднования Нового года в Испании или фестивале Цинмин в Китае.

8. Использовать страницу Facebook как для распространения знаний о собственной культуре, так и знакомства с другими культурами.

9. Послушать музыку других народов.

10. Выучить хотя бы пару стихотворений на другом языке – просто для того, чтобы прочувствовать мелодику чужой речи.

День культурного разнообразия даёт возможность народам мира глубже осознать ценности мирового культурного разнообразия и научиться понимать и ценить друг друга.

Каждый из нас сможет сделать этот мир немного лучше, если хотя бы на один день забудет обо всех недоразумениях и конфликтах на национальной, религиозной, расовой и других почвах.

Шахриза БОГАТЫРЕВА.

«ЗЕМСКИЙ УЧИТЕЛЬ»: ПЕРВЫЕ ИТОГИ

НИ ДЛЯ КОГО не секрет, что в России 12 тысяч пустующих учительских мест. Это реальные вакансии. Некоторые из них открыты по нескольку лет. Федеральная программа «Земский учитель» направлена на привлечение учителей в сельские школы. Педагоги, выбравшие малый город или село с численностью населения до 50 тыс. человек, должны будут получить единовременную выплату в 1 млн рублей.

При этом учитель должен отработать в выбранной школе не менее пяти лет.

Сможет ли федеральный проект «Земский учитель» спасти школы в небольших городах, станицах и аулах? Сегодня треть педагогического корпуса - люди преклонного возраста. 23% перешли пенсионный порог, ещё 20% - приближаются к нему. У нас всего 6% учителей в возрасте до 29 лет, и это несмотря на то, что для будущих педагогов ежегодно даётся более 73 тысяч бюджетных мест в вузах. Поступив на педагогические факультеты, лишь половина потенциальных учителей заканчивает их, получая диплом. Из этих 50% лишь половина доходит до школы… И там надолго не задерживается.

В Карачаево-Черкесии определены 27 победителей программы «Земский учитель», которые поедут работать в сельские населённые пункты. Среди победителей 19 учителей из Карачаево-Черкесии, 4 – Ставропольского края, 1 – Ингушетии, 1 – Ростовской области, 1 – Иркутской области, 1 - Краснодарского края. Претендентов на победу было в 4,5 раза больше, чем вакансий, сообщили нам в Министерстве образования КЧР, и всего региональным оператором было зарегистрировано 123 заявления.

Победители программы «Земский учитель» определялись конкурсной комиссией. Учитывались такие критерии, как наличие квалификационной категории, учёной степени и иных заслуг в области педагогической деятельности, педагогический стаж свыше 10 лет, непрерывность работы в одной организации. Кроме того, комиссия учитывала остроту кадровой проблемы по каждому претенденту, начисляя 10 баллов за переезд в муниципальное образование, удаленное от регионального центра.

С 16 мая по 15 июня пройдёт четвёртый этап конкурсного отбора, включающий в себя выезд в выбранную школу с целью знакомства с администрацией и педагогическим коллективом, а также для решения вопросов, связанных с переездом и трудоустройством. Там претендентам предстоит заключение трудового договора с объёмом учебной нагрузки не менее 18 часов в неделю за ставку, на срок не менее 5 лет. Победители конкурсного отбора, не заключившие трудового договора со школой по состоянию на 1 сентября, исключаются из списка.

Пятый этап конкурсного отбора предполагает утверждение списка победителей на получение одного миллиона рублей. Компенсация будет выплачена до 1 декабря 2020 года. В Налоговый кодекс внесены изменения, которые освобождают от налогообложения компенсационные выплаты.

На что можно потратить миллион? Учителя самостоятельно определят это: деньги они смогут потратить, например, на строительство жилья или другие нужды. А если будет нарушен договор? В случае прекращения трудового договора до истечения его срока действия учитель возвращает единовременную компенсационную выплату в бюджет субъекта РФ в 30-дневный срок. В случае невозврата уполномоченный орган обеспечивает взыскание выплаты в судебном порядке.

Некоторых немного удивило ограничение по возрасту – 55 лет. Получается, что программа привлекает не только молодых специалистов, недавно получивших диплом, но и опытных педагогов. А преимущество будет у тех, кто имеет стаж и высокую квалификацию. Это может повлиять на то, что вакантные места займут педагоги с опытом, а молодёжь останется не у дел. Заняв вакантные места, пожилые педагоги отработают пять лет и благополучно уйдут на пенсию. В связи с этим снова образуется дефицит учителей в сельских местностях. Тогда о какой задержке молодых специалистов в сельской местности говорят?

Многим кажется, преимущество нужно давать молодым педагогам, особенно тем, кто жил в той местности и хочет туда вернуться. Ведь кому, как не сельскому жителю, интересна судьба его посёлка, жизнь его школы, сохранение его истории и культуры? Не думаю, что так сильно и трепетно о судьбе посёлка и школы будет беспокоиться впервые в эту местность приехавший человек. Целью программы должно быть не только восполнение дефицита учителей, но и сохранение села, возрождение жизни в сельской местности, которое возможно только с привлечением молодёжи.

Ольга МИХАЙЛОВА.

Дядя Степа НА СТРАЖЕ ПОРЯДКА

В МВД по Карачаево-Черкесской Республике подвели итоги республиканского этапа Всероссийского конкурса детского творчества «Полицейский Дядя Степа».

ПОБЕДИТЕЛЕМ регионального этапа Всероссийского конкурса «Полицейский Дядя Степа» стала Ренета Джегутанова, ученица 7 класса МКОО «СОШ а. Кубина им. Х.А. Дагужиева». Она подготовила поделку под названием: «Дядя Степа на страже порядка». Выполнила она ее из папье-маше, сама сшила форму сотрудника ОВД времен Великой Отечественной войны.

Призерами стали Яна Янова, 13 лет, из ст. Зеленчукской, с куклой «Полицейская девушка Степа» (второе место), и Аслан Коблев, ученик 7 класса МКОУ «СОШ а. Адыге-Хабль» (третье место), он изготовил «Дядю Степу» из пластилина.

Также специальным призом «За оригинальность исполнения» отмечена поделка Анастасии Козадаевой, ученицы 3 класса СОШ п. Эркен-Шахар. Свою куклу она изготовила в стиле «Коннэ».

Конкурс проводится ежегодно совместно с общественными советами при территориальных органах МВД России в преддверии Международного дня защиты детей и направлен на формирование позитивного общественного мнения о деятельности полиции.

Детям в возрасте от 6 до 14 лет было предложено изготовить тематические поделки и рисунки, посвященные сотрудникам правопорядка разных лет, при этом могли быть использованы различные материалы: гипс, пластилин, текстиль, глина, картон и т.д.

На рассмотрение конкурсной комиссии поступили работы детей и творческих коллективов со всей республики.

В состав конкурсного жюри вошли члены Общественного совета при МВД по Карачаево-Черкесской Республике, сотрудники пресс-службы и контрольно-ревизионного отделения.

Работа победителя республиканского этапа заслужила право представлять Карачаево-Черкесскую Республику во всероссийском конкурсе в МВД России.

Пресс-служба МВД по КЧР.

СПОРТИВНЫЙ ЧЕТВЕРГ

Советы от чемпиона

ПОЛЕЗНЫМИ советами о том, как правильно заниматься спортом и сохранять долгие годы физическое здоровье, делится заслуженный мастер спорта РФ Науруз ТЕМРЕЗОВ:

КАЧАЕМ ПРЕСС ДОМА

- Всё, что вам понадобится, чтобы накачать пресс дома, - это немного времени и коврик для тренировки. Давайте разберем комплекс упражнений на мышцы пресса. Вы можете выполнять все упражнения подряд для хорошей проработки мышц или выбрать несколько и включить их в свою тренировку.

Складка к ногам

Лягте на спину, поднимите ноги и руки под прямым углом. Оторвите от пола плечи и таз, дотроньтесь кончиками пальцев до стоп. Медленно опуститесь обратно на пол. Повторите 20 раз.

Ножницы

Лягте на спину, втяните живот и прижмите поясницу к полу. Поднимите вверх обе ноги до угла в 45 градусов, вытяните носочки. Начните медленно скрещивать ноги. Выполните 10–15 повторений на каждую. Можете усложнить упражнение, накинув на ноги петли эспандера.

Скручивания лягушкой

Сядьте на пол, вес расположите на седалищных костях. Подайте назад спину, чтобы удержать равновесие, согните колени и оторвите от пола стопы. Выдохните, втяните живот и откиньтесь назад, раскрывая руки и выпрямляя ноги. Со вдохом вернитесь в исходное положение с коленями у груди. Повторите 20 раз.

Велосипед

Лягте на пол, прижмите поясницу к полу, руки уберите за голову. Подтяните колени к груди и оторвите от пола лопатки. Выпрямите правую ногу невысоко от пола, а тело поверните в левую сторону, коснувшись правым локтем левого колена. В этом движении поворачивается вся грудная клетка, а не только локоть. Выполните упражнение в другую сторону. Это одно повторение. Выполните 25 повторений.

Обратные скручивания

Лягте на пол, положите руки по сторонам от туловища ладонями вниз. Поднимите ноги, согнутые в коленях, чтобы они располагались на уровне груди. Оторвите бёдра от пола, поднимая ноги выше. Опустите ноги обратно на пол и повторите 2–3 раза. Не используйте инерцию, движение нужно совершать за счёт мышц, поэтому выполняйте его медленно.

V-образные подъёмы корпуса с согнутыми ногами

Лягте на пол, вытяните ноги, руки вдоль туловища. Поднимите невысоко от пола ноги и плечи - это исходное положение. Поднимите корпус с прямой спиной и согнутые в коленях ноги, на полу остаётся только таз. Вернитесь в исходное положение и повторите 25 раз. Лягте на спину, поднимите прямые ноги и руки вверх, оторвите от пола верхнюю часть спины, тянитесь руками к стопам. Опустите ноги до угла в 45 градусов, а руки отведите за голову. Не опускайте плечи на пол, прижмите поясницу к коврику. Повторите движение, потянувшись руками к стопам. Выполните 10 повторений.

Полубанан

Лягте на пол, выпрямите ноги, руки вытяните перед собой. С выдохом поднимите корпус и левую ногу, руки стремятся к левой стопе. Зафиксируйте позу в крайнем положении и медленно вернитесь обратно. Повторите скручивание к другой ноге. Продолжая чередовать стороны, повторите 20 раз.

Складка накрест

Лягте на пол, выпрямите ноги, руки положите вдоль туловища. Медленно поднимите корпус и правую ногу. Поверните корпус вправо и дотроньтесь левой рукой до правой стопы. Задержитесь на одну секунду. Так же медленно опуститесь обратно в исходное положение и повторите в другую сторону. Выполните упражнение 15 раз, чередуя стороны.

Наклон из боковой планки

Встаньте в боковую планку на предплечье, другую руку уберите за голову. С выдохом втяните живот, поверните корпус к полу и потяните локоть свободной руки к запястью опорной. Со вдохом вернитесь в исходное положение и повторите ещё семь раз с этой стороны и восемь с другой.

Медленный подъём ног

Лягте на пол, поднимите вверх прямые ноги, руки вдоль туловища. Прижмите поясницу к полу, медленно опустите обе ноги, затем так же медленно поднимите их. Чем медленнее вы двигаетесь, тем сложнее упражнение. Повторите 10–15 раз. Если хотите усложнить упражнение, не опускайте ноги на пол, задержите их под углом в 20–30 градусов, а затем снова поднимите. В таком случае мышцы пресса не будут расслабляться на протяжении всего упражнения.

Подъём рук и ног

Лягте на живот, поднимите руки над головой. Вытягивайте живот, чтобы защитить и удлинить нижнюю часть спины. Поднимите прямые ноги, руки и голову. Поднимите правую ногу и левую руку чуть выше, затем опустите их ниже и поднимите левую ногу и правую руку. Продолжайте медленно чередовать руки и ноги, не болтайтесь, удерживайте корпус на месте. Повторите 20 раз.

Помните, что даже интенсивные тренировки не подарят вам красивый рельефный пресс, если вы не будете придерживаться правильного питания.

Подготовила Светлана ОСЕЦКАЯ.

Коротко

■ Карачаево-Черкесская республиканская детская библиотека им. С. П. Никулина объявила о проведении детского онлайн-фестиваля «Мы - частица великой России». Для участия в нем принимаются: фото- и видеоматериалы об интересных местах России, где вы побывали, с описанием; рассказ или стихотворение об интересных местах России, где вам посчастливилось побывать; рисунок интересного места в России, где вы бывали, с описанием. Все материалы необходимо присылать на электронный адрес: kchrdb@mail.ru (с пометкой «Фестиваль»), с указанием данных автора (фамилия, имя, класс, школа). Работы принимаются до 10 июня и будут размещены на официальном сайте библиотеки, страницах Инстаграм и ВКонтакте. Для получения дополнительной информации можно написать в Директ Инстаграм (kchrdb).

■ 18 мая в стране проводилось итоговое собеседование по русскому языку для обучающихся 9 классов, кто не смог по различным причинам прийти на собеседование 12 февраля и 11 марта этого года, а также для участников, которые не завершили собеседование по состоянию здоровья, и обучающихся, набравших недостаточное количество баллов для получения «зачета» по результатам проведенного собеседования в ранее проведенные сроки. По информации Министерства образования и науки КЧР, в нашей республике его прошли 26 девятиклассников из 18 общеобразовательных организаций Карачаево-Черкесии. Итоговое собеседование по русскому языку оценивается в формате «зачёт/незачёт». Оно направлено на проверку навыков спонтанной речи. На выполнение всей работы участнику отводится в среднем 15 минут.

СПОКОЙСТВИЕ, ТОЛЬКО СПОКОЙСТВИЕ…

ПОДХОДИТ к концу второй месяц самоизоляции. И для многих вынужденное заточение стало серьезным испытанием, стены собственного жилища – чуть ли не тюрьмой, а любимая семья – с трудом выносимой компанией. Как сохранить спокойствие в этой ситуации самому и не рассориться с близкими? Разбираемся вместе с психологом правоохранительных органов КЧР Олесей ХАЛМУХАМЕДОВОЙ.

ПСИХОЛОГиЯ

КОНЕЧНО, находиться неделями в четырёх стенах с другими людьми, даже очень близкими, порой невыносимо. Маме хочется тишины и покоя, но сын затеял шумный видеочат с друзьями. Отцу позарез нужно именно сейчас заняться мелким ремонтом в кухне, где бабушка решила почаевничать в одиночестве… Скрытое недовольство постепенно сменяется с трудом подавляемым раздражением, напряжение растет, и вот еще вчера вполне дружелюбное семейство начинает выяснять отношения на повышенных тонах, а порой и с применением инвективной лексики. Апофеозом становится крупный конфликт, а потом и вовсе – враждебное молчание. Можно ли это как-то предотвратить? Можно!

Самоизоляция - совершенно новая и неожиданная для всех нас ситуация, и специально разработанных для этого случая инструкций, увы, пока не существует. Разве что универсальный совет «сохранять спокойствие», что очень трудно порой удается! И все же пускать все на самотек не стоит. Давайте будем учиться нехитрой мудрости работать на опережение и посмотрим, что нас больше всего «заводит» и каких конфликтов можно избежать.

Информация «не к добру»

Последние годы модно не только по всем поводам иметь свое мнение, но и доносить его окружающим как аксиому. Особенно это касается критических ситуаций: многим кажется, что именно они точно знают корни любой проблемы и лучшее ее решение. А наличие соцсетей позволяет мгновенно распространять спродуцированные идеи, заражая этими «псевдознаниями» большое количество внемлющих и жаждущих познания истины.

В итоге Интернет переполнен негативным контентом, сотни постов, «разоблачающих» бездействие властей, врачей, финансистов и прочих «грешников», набирают множество комментариев, а в мессенджерах «гуляют» ролики с героями-правдолюбцами. Чтобы переварить это, уходит колоссальное количество времени. А в итоге поневоле становишься нервным и раздражительным, срываясь на окружающих тебя близких людях.

Подумайте, нужна ли вам такая информация. И постарайтесь по возможности оградить себя от этого бесконечного и вредного потока. Чтобы реально быть в курсе последних новостей, следите за обновлениями из официальных источников, а освободившееся время потратьте на хороший фильм или книгу.

Подальше от паникеров

Согласитесь, у каждого из нас есть хотя бы один особо мнительный знакомый или родственник, который не только верит в любые нелепости и глупости, но и стремится убедить в этом остальных. Начинаются волнительные звонки, сообщения, расспросы, переживания. Особенно если ситуация, как сейчас, не совсем понятная априори.

Многим людям на самом деле сложно адаптироваться в критических случаях, и, разнося дурные вести, они сами подспудно ищут утешения и прояснения ситуации. Поэтому не обязательно все это выслушивать и развивать слухи дальше. Просто успокойте человека, скажите, что лучше все это еще раз уточнить и, если вы что-то узнаете, то обязательно поделитесь с ним. А затем вежливо прервите беседу, чтобы не накручивать друг друга. Ни вам, ни другому это не нужно.

Ищем личное пространство

Изоляция - это прежде всего много будничного и мало активности. Дни тянутся, похожие один на другой, говорить уже не о чем, делать тоже особо ничего не хочется. И поэтому в такой ситуации очень важно не обрушивать свободное время целиком на другого человека, а находить разумный баланс между личным и совместным времяпрепровождением. Дайте другому человеку побыть одному хотя бы полдня, а это время посвятите себе. А потом сообща придумайте, чем можно заняться вместе: заказать пиццу, посмотреть новый фильм или провести домашнюю фотосессию. Можно запланировать ретровечеринку или разбор огромного шкафа. Чтобы объединение было в радость. И не забывайте про вечер независимости, когда каждый занимается своим делом и не спрашивает, что делает другой.

Будем к себе терпимы

Прошло уже больше месяца дома, а вы ещё не выучили китайский, не похудели на три размера и не изобрели надежный способ заработка в Интернете? Мало того, вам этого и не хочется?! От таких мыслей кажется, что время проходит зря, а ты стоишь на месте, не развиваясь, особенно когда у всех вокруг сплошь «невероятные успехи». Знакомо?

Не стоит ждать от себя суперподвигов. Не все люди полиглоты, крутые спортсмены или бизнес-воротилы, а бесконечное самобичевание никогда никому еще не помогало. У вас есть собственные желания? Сосредоточьтесь на них, а также на том, как более эффективно достичь желаемого. Если каждый день тратить час-другой на свое хобби, а вечером еще и ставить галочку (физически или просто похвалить себя) - вы будете чувствовать себя гораздо лучше и успешней. Это намного лучше погони за чужими успехами и достижений в областях, вам не интересных.

А главное, всегда помните, что **нужно учиться сохранять спокойствие**. Это – самое лучшее в любой ситуации, тем более в нынешней. Никто в мире в ней еще ни разу не был, никто не знает, как себя вести, поэтому любое незнание, беспокойство и неидеальные решения абсолютно нормальны. Да, наш мир уже не будет прежним, он станет другим после пандемии. Это значит, что мы пройдем и через это, откроем в себе новые способности. Хотя бы умение долго сидеть дома взаперти и не терять позитива.

Жить с оптимизмом вместе 24/7 - это совершенно новый опыт, которого раньше ни у кого из нас не было. Давайте же проведем это время с пользой, узнаем еще больше хорошего друг о друге и укрепим отношения в семье.

Подготовила Лариса НИКОЛАЕВА.

СПРАВКИ

Кадастровым инженером Гурмиковой Аминат Нурбиевной (КЧР, Хабезский район, а. Али-Бердуковский, ул. Комсомольская,13, тел. 8-963-170-11-39) выполняются работы по подготовке проекта межевания з/у, выделяемых в счет земельной доли: в отношении з/у с к.н. 09:03:0000000:2435, расположенные по адресу: КЧР, р-н Хабезский, СХПА Бесленеевский, южнее поля № 6 (сенокос); СХПА Бесленеевский, южнее поля № 6 (пастбище). Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Неров Аслан Ахмедович, проживающий по адресу: КЧР, р-н Хабезский, а. Бесленей, ул. З. Ф. Охтова, 29/1, тел. 8 928-925-88-87.

С проектом межевания з/у можно ознакомиться по адресу: КЧР, Хабезский р-н, а. Али-Бердуковский, ул. Комсомольская, 13. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ з/у принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по вышеуказанному адресу.

Кадастровый инженер Каппушева Мадина Лудовна (КЧР, г. Черкесск, ул. Красноармейская, д.144, строен. 2, оф. 8, 9, тел. 89289252719, e-mail: madina_kappusheva@mail.ru, реестровый номер №30857) выполняет кадастровые работы по подготовке проектов межевания земельных участков с кадастровыми номерами: 09:05:0000000:693,09:05:0000000:694, расположенный(ые) по адресу: РФ, КЧР, Урупский район, СПК «Уруп», поле №70 (пашня). Заказчиком кадастровых работ является Байчоров Алибек Исмаилович (КЧР, Урупский р-н, ст. Преградная, ул. Громова, д. 7). 09:03:0000000:11892; нет в ЕГРН, расположенные по адресу: РФ, КЧР, Абазинский район, РГУП ПР «Эльбурганский», поле №18, поле №36, поле №6, поле №31. Заказчиком кадастровых работ является Шхагошев Мухамед Сафарбиевич (КЧР, Абазинский район, а. Эльбурган, ул. Абхазская, д. №20, тел. 89634046754). 09:01:0000000:3072;2409, расположенные по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, СПК «им Х. Кумукова», поле №4з; поле №2с; поле №1п. Заказчиком кадастровых работ является Булатуков Якуб Баталович (КЧР, Ногайский район, а. Икон-Халк, ул. Ленина, д.150, тел. 89283952691). 09:01:0000000:4582;4586;4584, расположенные по адресу: РФ, КЧР, Адыге-Хабльский район, СПК им. Ленина, поле №5, участки №36, №39, №40. Заказчиком кадастровых работ является Цикисов Расул Валерьевич (КЧР, Адыге-Хабльский район, а. Эрсакон, ул. Гагарина, д. 28, тел. 89289232608).

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. Красноармейская, д. 144, строен. 2, офисы 8, 9. Возражения, дополнения, предложения по доработке проектов межевания земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Черкесск, ул. Красноармейская, д. 144, строен. 2, офисы 8, 9.

РЕКЛАМА

Кадастровым инженером Гурмиковой Аминат Нурбиевной (КЧР, Хабезский район, а. Али-Бердуковский, ул. Комсомольская,13, тел. 8-963-170-11-39) выполняются работы по подготовке проекта межевания з/у, выделяемого в счет земельной доли: в отношении з/у с к.н. 09:06:0000000:11953, расположенный по адресу: КЧР, р-н Зеленчукский, СПК Маруха, поле №28с (сенокос).

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Кубанов Расул Ибрагимович, проживающий по адресу: КЧР, Зеленчукский р-н, с. Маруха, ул. Школьная, дом № 79, тел. 8-928-394-45-39.

С проектом межевания з/у можно ознакомиться по адресу: КЧР, Хабезский район, а. Али-Бердуковский, ул. Комсомольская, 13. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ з/у принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по вышеуказанному адресу.

Реклама в нашей газете выгодна вам - потому что она ЭФФЕКТИВНА!

Кадастровым инженером Збарской Татьяной Петровной (г. Черкесск, ул. Революционная, 5, адрес электронной почты zbarskaya_tanya@mail.ru, тел. 8 (878-2) 26-23-47) выполняются работы по подготовке проекта межевания в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 09:02:0070501:1075, расположенного: Прикубанский район, СХА им. Красных Партизан, поле № 1.

Заказчиком кадастровых работ является Байрамкулов Махсют Хаджи-Махмутович (КЧР, Прикубанский район, с. Николаевское, ул. Международная, 6, тел. 8-988-710-40-69).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. Революционная, 5.

Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресам: г. Черкесск, ул. Революционная, 5, и г. Черкесск, ул. Красноармейская, 144.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Конкурсный управляющий ООО «Партнер», г. Черкесск, ул. Октябрьская, д. 360/Б, ИНН 0917012060, ОГРН 1080917004134, Бервинов Александр Валерьевич (ИНН 090108304940 СНИЛС 12345886264, г. Ставрополь, а/я 2923, 89054183007, abervinov@mail.ru, Ассоциация СОАУ «Меркурий» г. Москва, 4-я Тверская-Ямская д. 2/11 стр. 2 ИНН 7710458616 ОГРН 1037710023108, действ. на основании Определения АС КЧР от 18.05.17, дело А25-840/13, сообщает: первые торги ООО «Партнер» (аукцион № 57869) 13.05.20г. на ЭТП ООО «Центр реализации», не состоялись - не были представлены заявки на участие. Повторные торги 06.07.20г. в 10-00 по МСК на сайте ЭТП ООО «Центр реализации» www.centerr.ru, в форме аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи предложений. Имущество в залоге ПАО «СКБ-банк». Лот 1. Здание центрального дома предпринимателя, пл. 1619,5 кв.м, этаж 3, в т.ч. подземных 1, кад. №09:04:0101142:58, 2003г., КЧР, г. Черкесск, пл. Кирова, д.8-ул. Горького, д.8, Право аренды земельного участка, пл. 1227+/-0,1кв.м, кад. №09:04:0101142:6, земли населенных пунктов, для размещения Центрального дома предпринимателя, КЧР, г. Черкесск, пл. Кирова, д. 8-ул. Горького, д.8. Цена 65006694р. Продажа без НДС. Для участия в торгах подается заявка, ст. 110 ФЗ "О несостоятельности». К участию допускаются подавшие заявку, оплатившие задаток. К заявке - выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, копии док-ов, удостоверяющих личность, полномочия. Прием заявок с 25.05.20г., 10-00 по 29.06.20г.,18-00. Шаг 5% от нач. цены. Задаток 10% от нач. цены. Задаток вносится до даты рассмотрения заявок: ООО «Партнер» ИНН 0917012060 р/с 40702810512090002118 Банк ВТБ (ПАО) г. Ставрополь, к/с 30101810100000000788, БИК 040702788. Ознакомление в рабочие дни с 10ч. до 16ч. по месту нахождения имущества, согласовав дату по т. 9054183007. Победитель - предложивший наибольшую цену. Подведение итогов в день проведения (окончания) торгов на сайте ЭТП, оформляются протоколом. В течение 5-ти дней с даты подведения итогов победителю направляется договор, в случае отказа (уклонения) от подписания в течение 5-ти дней с даты получения договор не заключается, задаток не возвращается. Оплата в течение 30 дней с даты договора: ООО «Партнер» ИНН 0917012060 р/с 40702810812090002119 Банк ВТБ (ПАО), к/с 30101810100000000788, БИК 040702788.

Здесь могла быть ваша реклама!

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Телефон отдела рекламы

26-36-34

РАЗНОЕ

◆ Утерянные документы: диплом ИВС 0499608, регистрационный номер 103, выданный ГОУ ВПО «Карачаево-Черкесская государственная технологическая академия» 11 июня 2004 года; служебное удостоверение ТО 365407, выданное УФССП по КЧР 03.11.2016 года на имя Пшихачева Мурата Мухамедовича, - **считать недействительными.**

◆ Утерянные документы: ПСМ серия ТС № 210428 от 16.10.2009 года на имя Айбазова Срапила Адейевича; ПСМ серия ВВ № 743755 от 04.06.2007 года; свидетельство о регистрации машины серии ВК 170382 от 04.06.2007 года - **считать недействительными.**

Администрация и сотрудники Северо-Кавказской государственной академии выражают искреннее соболезнование проректору по финансово-экономической и хозяйственной деятельности Чотчаеву Дауту Ромазановичу, родным и близким в связи с кончиной сестры -

ЧОТЧАЕВОЙ Баблины Ромазановны.

Мы разделяем боль и горечь невосполнимой утраты.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец), действующее на основании Положения, сообщает о проведении торгов по продаже следующего арестованного имущества в электронной форме:

Лот № 1: Жилой дом, назначение: жилое, пл. 61,4 кв.м, литер: А, этажность: 1, кадастровый номер: 09:01:0310001:1108 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 600 кв.м, кадастровый номер: 09:01:0310001:978, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Адыге-Хабльский район, а. Эрсакон, ул. Техническая, д. 2А. Имущество принадлежит должнику – Ерижеву Эдуарду Ауэсовичу на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 17 июня 2019 г. № 39116/19/09012-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя Черкесского городского отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию от 22 апреля 2020 г. № 09012/20/366894. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 530 850 (один миллион пятьсот тридцать тысяч восемьсот пятьдесят) руб.

Сумма задатка: 70 000 (семьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 7 000 (семь тысяч) руб.

Лот № 2: Жилой дом, назначение: жилое, пл. 223,5 кв.м, литер: А, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:13822 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 2145 кв.м, кадастровый номер: 09:02:0340102:6, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район, с. Чапаевское, ул. Прикубанская, д. 41А. Имущество принадлежит должнику – Мачуковой Файруз Тохтаровне на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 28 апреля 2017 г. № 5887/17/09015-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 29 апреля 2020 г. № 09015/20/9675. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 7 000 600 (семь миллионов шестьсот тысяч) руб.

Сумма задатка: 350 000 (триста пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 35 000 (тридцать пять тысяч) руб.

Лот № 3: Квартира, пл. 62,7 кв. м, этаж: 2, кадастровый номер: 09:10:00701130:3660, расположенная по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, ул. Ленина, д. 56, корп. 1, кв. 5. По состоянию на 16 января 2019 г. имелась задолженность по взносам на капитальный ремонт общего имущества в размере 8928,32 руб. Имущество принадлежит должнику – Бостанову Мурату Борисовичу на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 12 июля 2019 г. № 28565/19/09005-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя отдела судебных приставов города Карачаевска Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 14 мая 2020 г. № 09005/20/62145. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 870 000 (один миллион восемьсот семьдесят тысяч) руб.

Сумма задатка: 90 000 (девяносто тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 9 000 (девять тысяч) руб.

Лот № 4: Жилой дом, пл. 64,6 кв.м, этажность: 1, кадастровый номер: 09:06:0110125:39 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 2500 кв.м, кадастровый номер: 09:06:0110125:3, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, а. Кызыл-Октябрь, ул. Садовая, д. 6. Имущество принадлежит должнику – Байчоровой Динаре Асхатовне на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 25 января 2016 г. № 704/16/09005-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя отдела судебных приставов города Карачаевска Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 14 мая 2020 г. № 09005/20/62143. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 297 500 (двести девяносто семь тысяч пятьсот) руб.

Сумма задатка: 10 000 (десять тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 1 000 (одна тысяча) руб.

Лот № 5: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 2500 кв.м, кадастровый номер: 09:10:0050105:1136, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Теберда, ур-ще Джамагат, примерно в 250 м на юго-запад от санатория «Горный». Имущество принадлежит должнику – Эбзееву Марату Борисовичу на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 18 апреля 2018 г. № 8858/18/09004-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя отдела судебных приставов по Усть-Джегутинскому району Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 15 мая 2020 г. № 09004/20/49185. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 255 790 (один миллион двести пятьдесят пять тысяч семьсот девяносто) руб.

Сумма задатка: 60 000 (шестьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 6 000 (шесть тысяч) руб.

Лот № 6: Квартира, пл. 65,8 кв. м, этаж: 7, кадастровый номер: 09:07:0030108:2269, расположенная по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Богатырева, д. 47, кв. 87. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества отсутствует. Имущество принадлежит должнику – Кубановой Ларисе Науаровне на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 15 августа 2019 г. № 31932/19/09004-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя отдела судебных приставов по Усть-Джегутинскому району Управления Федеральной службы судебных приставов России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 15 мая 2020 г. № 09004/20/49187. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 508 240 (один миллион пятьсот восемь тысяч двести сорок) руб.

Сумма задатка: 70 000 (семьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 7 000 (семь тысяч) руб.

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер», находящейся в сети Интернет по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 21 мая 2020 года в 10 ч.00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 05 июня 2020 года в 16 ч. 00 мин. по московскому времени.

Оператор электронной площадки, место приема заявок: ООО «РТС-тендер», https://www.rts-tender.ru.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 08 июня 2020 года в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер», находящейся в сети Интернет по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата, время и место проведения торгов – 11 июня 2020 года в 12 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер», находящейся в сети Интернет по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявка подается начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, одновременно с полным пакетом документов, установленным данным извещением о проведении торгов, через оператора электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной Организатором торгов (продавцом) форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов (продавцом) до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике. Почтовый/юридический адрес: 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКПО 70899060, ОКТМО 91701000001, БИК 049133001, р/сч: 40302810800001000016 в Отделении - НБ КЧР г. Черкесск, УФК по КЧР (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 05791А18330). В поле «Назначение платежа» указывать «Оплата задатка для участия в аукционе (дата аукциона, № лота)».

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок и поступить на указанный счет не позднее 05 июня 2020 года.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

6. Физические лица дополнительно представляют копию всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя, копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и информационного извещения о проведении торгов;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется комиссией Организатором торгов (продавцом) на следующий день после даты окончания приема заявок.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной торговой площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов победитель аукциона представляет Организатору торгов (продавцу) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3) из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 ЖК РФ обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущими собственниками помещения в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru., официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», находящейся в сети Интернет по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Образцы документов (форма заявки на участие в торгах по продаже арестованного имущества, форма описи документов, форма протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества, форма договора купли – продажи арестованного имущества) размещены на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru, официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер», находящейся в сети Интернет по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формами документов, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303, тел. 8 (878-2) 22-03-67.

УЧРЕДИТЕЛИ -
Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР.

Главный редактор Е. В. КРАТОВ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. E-mail: DR-09@mail.ru
ТЕЛЕФОНЫ: 8 (8782) 26-36-01, 26-36-34 (реклама).

Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками (Р) и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», «Цена успеха», «Объект внимания» публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5-а. ИНН 2626030157.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042. Заказ № Тираж 3500.

За доставку газеты подписчикам отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13.

Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

Над выпуском номера работали: дежурный редактор Т. А. Иванова, ответственный секретарь А. Е. Угненко, оператор верстки А. И. Ткачук, операторы набора М. Ф. Латышева, М. К. Эркенова, корректоры Ю. А. Мельникова, Е. Г. Лемешева, Д. А. Бабоева.